



MARKTGEMEINDE TREFFEN AM OSSIACHER SEE

Datum: 05.07.2021
Abteilung: Bauamt / Raumordnung
Aktenzahl: 2-031-2/024-2020-UNC
Auskünfte: Ing. Christian Unterkofler
Telefon: 0 42 48 / 28 05 – 10
Fax: 0 42 48 / 28 05 – 25
E-Mail: treffen@ktn.gde.at
Bitte Eingaben ausschließlich an die Behörde
richten und das Aktenzeichen anführen

Betr.: Aufhebung Aufschließungsgebiet (24/2020)

K U N D M A C H U N G

Die Marktgemeinde Treffen am Ossiacher See beabsichtigt, gemäß §§ 4 und 4a in Verbindung mit §§ 13 und 14 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, K-GplG 1995, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBI. Nr. 71/2018, die Aufhebung folgenden Aufschließungsgebietes:

24/2020 Eichholzer Johann, Einöde:

Umwidmung Grst. Nr. 99/1 (TEIL) KG. Winklern, im Ausmaß von	ca. 348 m ²
Umwidmung Grst. Nr. 99/3 KG. Winklern, im Ausmaß von	ca. 732 m ²
Umwidmung Grst. Nr. 99/4 (TEIL) KG. Winklern, im Ausmaß von	ca. 481 m ²
<hr/> Gesamtausmaß von	ca. 1.561 m ²

von derzeit Bauland – Dorfgebiet – Aufschließungsgebiet
in Bauland – Dorfgebiet

Die beabsichtigte Aufhebung des Aufschließungsgebietes ist in der Zeit von

Dienstag, dem 06.07.2021 bis einschließlich Dienstag, dem 03.08.2021

im Marktgemeindeamt Treffen am Ossiacher See während der für den Parteienverkehr bestimmten
Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht aufgelegt.

Innerhalb der Auflagefrist ist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt, schriftlich begründete Einwendungen gegen die beabsichtigte Aufhebung des Aufschließungsgebietes einzubringen.

Der Bürgermeister:



Klaus Glanznig

Angeschlagen am: 06.07.2021

Abgenommen am:

Beilage: Lageplan

Ergeht an:

Alle Grundeigentümer und Widmungswerber:

Gemeinden:

1. Marktgemeinde Treffen a. O., Marktplatz 2, 9521 Treffen treffen@ktn.gde.at
2. Stadtgemeinde, 9500 Villach hauptbuero@villach.at
3. Gemeindeamt, 9542 Afritz am See afritz-am-see@ktn.gde.at
4. Gemeindeamt, 9721 Weißenstein weissenstein@ktn.gde.at
5. Gemeindeamt, 9543 Arriach arriach@ktn.gde.at
6. Gemeindeamt, 9551 Steindorf steindorf@ktn.gde.at
7. Gemeindeamt, 9712 Fresach fresach@ktn.gde.at
8. Kavalirek Consultin ZT e.U., 9020 Klagenfurt kavalirek@gemeindeplanung.at

9. Amt der Kärntner Landesregierung:

- **Abteilung 3** (Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz):
 - UA Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W., abt3.post@ktn.gv.at
 - UA Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W., abt3.post@ktn.gv.at, michael.albrecht@ktn.gv.at
- **Abteilung 8** (Umwelt, Energie und Naturschutz):
 - UA SUP - Strategische Umweltprüfung, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt a. W., abt8.post@ktn.gv.at, gisela.wolschner@ktn.gv.at
 - UA SE - Schall- und Elektrotechnik, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt a. W., abt8.post@ktn.gv.at, gisela.wolschner@ktn.gv.at
 - UA Naturschutz und Nationalparkrecht, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt, abt8.post@ktn.gv.at, abt8.naturschutz@ktn.gv.at, klaus.kleinegger@ktn.gv.at
 - UA Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt a. W., abt8.post@ktn.gv.at, abt8.geologie@ktn.gv.at
 - UA Gewässerökologie und ökologische Gewässeraufsicht, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt, abt8.post@ktn.gv.at, abt8.oekologie@ktn.gv.at
- **Abteilung 9** (Straßen und Brücken):
 - Abteilung 9, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt a. W. abt9.post@ktn.gv.at
 - UA Straßenbauamt Villach, Werthenaustr. 26, 9500 Villach

abt9.villach@ktn.gv.at, guenter.kilzer@ktn.gv.at

- **Abteilung 10** (Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum):
 - Abteilung 10, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W., abt10.post@ktn.gv.at
 - Abt. 10, Regionalbüro Villach, Meister-Friedrich-Str. 4, 9500 Villach, abt10.regbuerovl@ktn.gv.at bertram.mayrbrugger@ktn.gv.at
 - Abt. 10, Agrarbehörde Kärnten, Mießtaler Str. 1, 9020 Klagenfurt a. W. abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at
- **Abteilung 12** (Wasserwirtschaft):
 - UA Wasserwirtschaft Villach, Meister-Friedrich-Str. 4, 9500 Villach, ab12.postvl@ktn.gv.at; stefan.urbanek@ktn.gv.at;

10. **Bezirkshauptmannschaft Villach-Land**, Meister Friedrich Str. 4, 9500 Villach:

- Bezirksforstinspektion bhvl.bfi@ktn.gv.at
- Forstrecht, Naturschutz und Bauwesen bhvl.forst-natur@ktn.gv.at
- Gesundheitswesen bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at
- Gewerberecht bhvl.gewerbe@ktn.gv.at
- Baubezirksamt bhvl.bba@ktn.gv.at
- Grundverkehrsreferat bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at

11. Wildbach -und Lawinenverbauung, Meister-Friedrich-Str. 2, 9500 Villach,

sektion.kaernten@die-wildbach.at

12. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumg. 5, 9010 Klagenfurt a. W.,

agrarwirtschaft@lk-kaernten.at

13. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofpl. 3, 9020 Klagenfurt a. W.,

arbeiterkammer@akktn.at

14. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9020 Klagenfurt a. W.,

wirtschaftspolitik@wkk.or.at

15. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt a. W.,

kaernten@bda.at

16. Kärntner Landesmuseum, Museumg. 2, 9020 Klagenfurt a. W.,

willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at

17. KNG - Kärnten Netz GmbH, Arnulfpl. 2, 9020 Klagenfurt a. W.,

dietmar.trapitsch@kaerntennetz.at

18. KNG - Kärnten Netz GmbH TA-A, Arnulfpl. 2, 9020 Klagenfurt a. W.,

herbert.egger@kaerntennetz.at

19. KNG Kärnten Netz GmbH, Betriebsstelle Villach, Magdalenerstr. 81, 9524 Villach,

villach.netzkundenservice@kaerntennetz.at

20. Verbund Austria Hydro Power AG, Am Hof 6a, 1010 Wien, ahp@verbund.at

21. ÖBB-Immobilienmanagement GmbH, Region Süd, 10.-Oktober-Str. 20, 9500 Villach,

dietmar.groinig@oebb.at

22. Wasserverband Ossiacher See, Rabensdorf 45, 9560 Feldkirchen,

verwaltung@wvo.at, prettner@wvo.at

23. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt;

milkdok@bmlvs.gv.at

24. Bundesministerium Nachhaltigkeit und Tourismus, Bergbau Technik und Sicherheit – Abteilung VI/8, per E-Mail, abt-68@bmnt.gv.at

25. Anschlag

26. zu den Akten

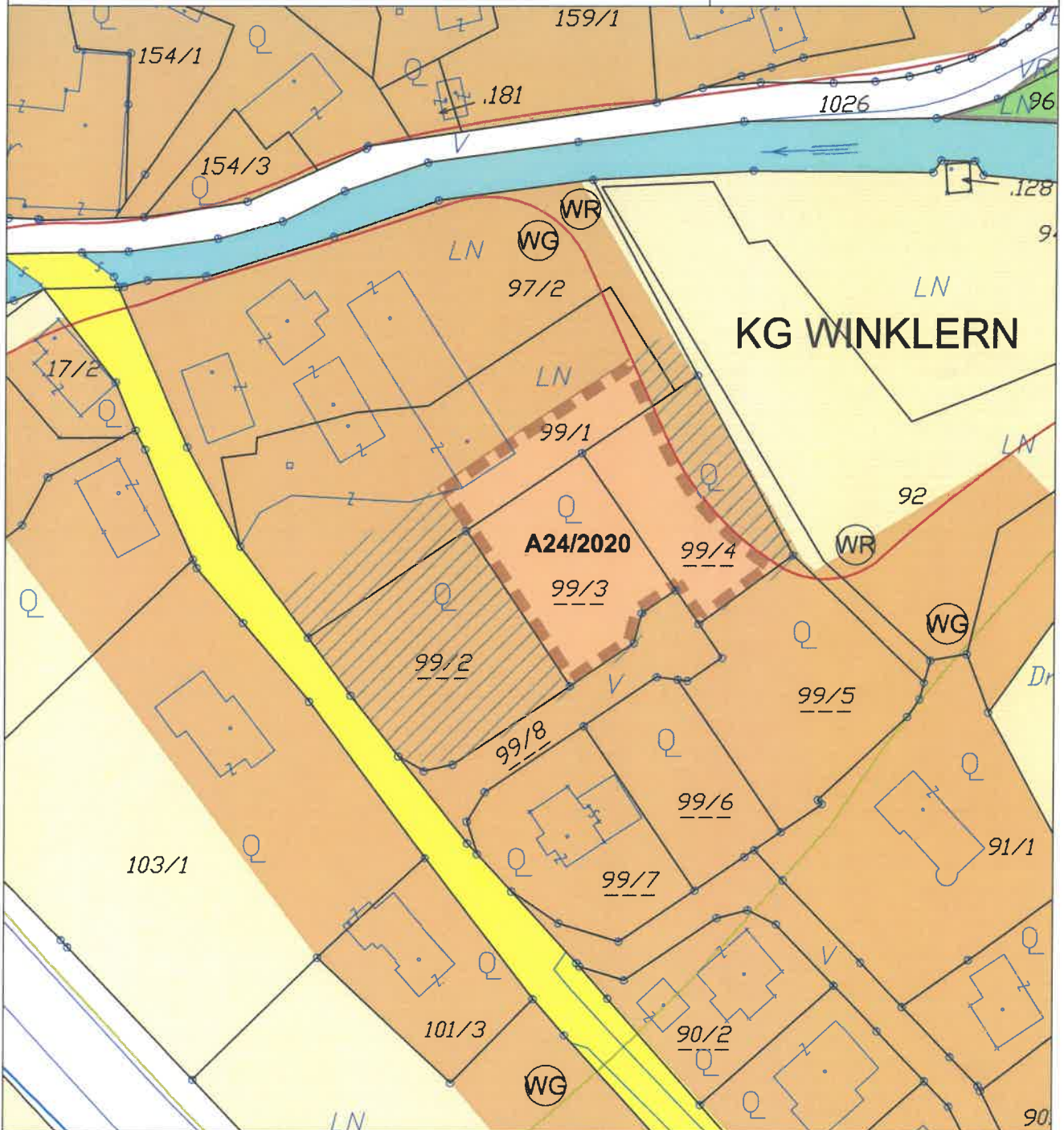
27. Website www.treffen.at

MARKTGEMEINDE TREFFEN A.O.

Lageplan ad A24/C3/2020

0 10 20 30 40 50 m

M 1 : 1 000



AUFHEBUNG AUFSCHLIESSUNGSGEBIET



A24/2020

Aufhebung Aufschliessungsgebiet

KG Winklern 75458; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 99/1 zT. (348 m²), 99/3 (732 m²), 99/4 zT. (481 m²) im Gesamtausmaß von 1.561 m²

Beschluss:

Kundmachung:

bis:

Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsvermerk:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.

Raumordnung und Umweltplanung

Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 387705) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec

Katastergrundlage: DKM 10/2019

Datum: 29.06.2021

